

DAİRE İÇİ TADİLAT VE DEKORASYON!

- Daire sakini tarafından yapılan tadilatlar elektrik tesisatı, su tesisatı, ıslak zemin izolasyonu, sıcak su tesisat, klima drenajı, yangın sprink hattı gibi bir çok aksam zarar görmektedir. Lütfen tadilatın niteliğini ve tadilat için gelen firma ve çalışanların isimlerini, önceden halkla ilişkiler birimine bildiriniz. Aksi takdirde gelen kişilerin içeriye girmelerine izin verilmeyecektir. Dairenize ve komşularınıza zarar vermemek için lütfen tadilatları site yönetiminin gözetiminde yapınız.

- Yangın sprink hatlarına hiçbir şekilde müdahale edilemez. Yangın sprinklerinin, duvar ve ısı dedektörlerinin üstleri kapatılamaz, yerleri değiştirilemez.

- Yapılacak tadilatlar yönetim planına uygun olarak yapılmalıdır. Yönetim gerekli gördüğü hallerde, yapılan tadilatları inceleyebilir. Bağımsız bölümün statik yapısı gereği, kolon ve kirişlerde kırma işlemi, darbeli matkap kullanmak ve buralarda çalışma yapmak yasaktır.

- Sakinlerimiz tarafından **hafta içi 10.00 – 18.00 saatleri içerisinde, Cumartesi günleri 11.00 ile 17.00 saatleri içerisinde tadilatlar yapılır. Pazar günleri ve resmi tatil günlerinde tadilat yapılmasına izin verilmemektedir.**

- Balkonlar Site Yönetiminin belirlediği standartlar dışında kapatılamaz. Numuneyi Site Yönetiminde görebilirsiniz.

- Teraslarda pergole güneşliği Site Yönetiminin belirlediği standartlara uygun yapılmalıdır. Lütfen Site Yönetimiyle irtibata geçiniz.

- Çalışmalarda çıkabilecek molozlar, daire sakinleri tarafından site dışına çıkartılarak, atılacaktır.**Otopark ve kat hollerine moloz veya başka malzeme bırakmak kesinlikle yasaktır.**

- Tadilatın ne kadar süreceği önceden site yönetimine bildirilmelidir.**Gürültülü çalışmalar 3 - 7 gün içinde tamamlanmalıdır.**

- **Çalışmaya gelen onarım ve tadilat ekibinin, ortak alanda verebileceği zararlar, daire sakini tarafından tazmin edilecektir.**

- Tüm bu kurallara uymayanlara Yönetim Planı Cezai Şart Yükümlülüğü gereği cezai işlem uygulanır.